

価格  
**5,590万円**

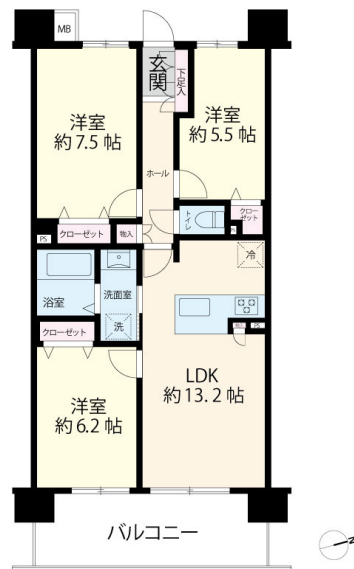
## クレストシティタワーズ浦安ブライトウィング棟 1231



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	中古マンション		
間取り/詳細	3LDK/ アルコーブ面積/5.00㎡		
建物名	クレストシティタワーズ浦安ブライトウィング棟 1231		
所在地	千葉県市川市島尻1-44		
交通	東西線 浦安駅 徒歩18分		
専有面積	70.21㎡ (壁芯) (約21.23坪)	バルコニー面積	12.00㎡
構造規模	鉄筋コンクリート 15階建		
所在階	12階	総戸数	100戸
築年月	2006年02月	修繕積立金	14,040円
管理形態	管理会社に全部委託	管理費	16,500円
駐車場	-		
土地権利	所有権		
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	日当たり良好,リフォーム済,リノベーション済,眺望良好,フローリング,バルコニー付,エレベーター,アルコーブ,食器洗い乾燥機,システムキッチン,対面式キッチン,温水洗浄便座		
周辺施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>• TAIRAYAまで 約548m/7分</li> <li>• ローソン クレストシティ浦安店まで 約236m/3分</li> <li>• K-freshまで 約811m/11分</li> </ul>		
その他費用 備考	自治会費月:240円 全体修繕維持積立金月:4,160円		

情報更新日2026年06月03日



国土交通大臣 (11) 第3229号  
 (一社) 全国住宅産業協会会員 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 全日本不動産協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ロイヤルハウジング販売株式会社 新浦安シンボル**

**ロード店**

千葉県浦安市入船 新浦安SKビル

TEL:0120-675-111 FAX:047-350-5115  
 E-mail: shinurayasu@royalhousing-hanbai.co.jp

URL: <https://www.royal-h.jp/shop/shinurayasu/>

取引態様  
仲介