

FOR RENT

賃料	管理費等
46.8万円	30,000円

パークタワー晴海

※駐車場（ミドルーフ確保済み）※定期借家契約3年（再契約可）北東角部屋で湾岸エリアを一望できる眺望のお部屋です！一部設備新規交換（ガスコンロ・独立洗面台洗面ボウル）共用部にはゴミ出し24時間OK・宅配ボックスなど様々な設備やサービスが揃っているので便利です。他にも室内設備は浴室乾燥機・洗面化粧台など豊富に揃っております。

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション	更新料	-
建物名 部屋番号	パークタワー晴海		
物件所在地	東京都中央区晴海2丁目		
交通	有楽町線 月島駅 徒歩12分 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩15分 ゆりかもめ 新豊洲駅 徒歩19分		
間取り詳細	LDK 19.0帖/洋室 6.0帖/洋室 5.0帖/洋室 5.0帖/S		
構造・規模	鉄筋コンクリート 48階建 地下1階		
専有面積	82.05㎡	向き	東
築年月	2019年02月	契約期間	定期借家 3年
入居時期	即時		
駐車場/月額料金	空有(1台)/32,000円(税込)		
設備	日当たり良好,キッズルーム,分譲タイプ,眺望良好,新婚さん向け,ファミリー向け,室内洗濯機置場,都市ガス,公営水道,公共下水,24時間換気システム,エレベーター,電気有,駐輪場あり,敷地内ごみ置き場,免震構造,ガスコンロ,コンロ2口以上,シ...		
その他費用			
入居諸条件	2人入居可,保証人不要		
保証会社	必加入(エポスカード)(契約時に賃料等総額の50%、月次保証料1%)		
備考	お客様お一人おひとりにぴったりなお部屋探しをお手伝いいたします！中央区はとても動きの早いエリアとなっていますので、少しでも気になるお部屋であれば、お早めにご連絡ください...		

情報更新日2026年03月08日

取引態様
専任媒介



国土交通大臣 (11) 第3229号

(一社) 全国住宅産業協会会員 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 全日本不動産協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

ロイヤルハウジング販売株式会社 月島キャピタル

ゲート店

東京都中央区月島 キャピタルゲートプレイスザ・モール1階

TEL:0120-78-6186 FAX:03-3536-2312

E-mail : tsukishima-cg@royalhousing-hanbai.co.jp

URL : <https://www.royal-h.jp/shop/tsukishima-cg/>

物件管理コード : 100347285

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。