

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円	3LDK

POINT 11階角部屋・オール電化マンション！

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランエール稲毛海岸		
物件所在地	千葉県千葉市美浜区高洲3丁目		
交通	京葉線 稲毛海岸駅 徒歩4分 京成千葉線 京成稲毛駅 徒歩22分 総武線快速 稲毛駅 徒歩28分		
専有面積	76.25㎡ (壁芯) (約23.06坪)	バルコニー面積	30.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階14階建		
所在階	11階	総戸数	56戸
築年月	2006年10月24日	修繕積立金	13,500円
管理形態	全部委託	管理費	7,400円
駐車場	有(敷地内) 10,000円		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号	開発許可番号		
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / ディスポーザー / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ: 温水洗浄便座 / 南東角部屋 / フローリング / ケーブルテレビ / CATVインターネット / BS / CS / オール電化 / オートロック		
周辺施設	千葉市立高洲第三小学校 329m / 千葉市立高洲第一中学校 840m / 植草学園大学附属美浜幼稚園 460m / マリカ 7 374m / マチヨシ 稲毛海岸駅前店 363m / 成田医院 741m		
その他費用	共益費: 2,090円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年6月18日

No.bi0000000760



国土交通大臣(9)第3229号
 (一社)全国住宅産業協会会員、(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

ロイヤルハウジング販売株式会社 稲毛海岸駅前ショップ

TEL:043-279-1211 FAX:043-277-7875

千葉県千葉市美浜区高洲1丁目22-23 稲毛海岸ニイクラビル1階

URL:<http://www.royal-h.jp/inage/index.html>

E-Mail:d-inage@royal-h.net

取引態様:一般媒介

